

Investujeme do komerčních budov

Jistě stojí za tiskovou zprávu oznámit, že investujeme do komerčních budov a výrobních provozů. Jak to někdy bývá máme k dispozici určitý kapitál, který potřebujeme investovat. Nemovitosti se nám zdají v dnešní době, jako inteligentní investice. Vyhledáváme komerční budovy tj. Budovy s více kancelářskými prostory k následnému pronájmu společnostem, firmám a organizacím. Dále vyhledáváme výrobní haly a průmyslové areály. Hledáme v Praze, Středních Čechách a v Českých Budějovicích. Pro zahraničí máme své zdroje.

Role Matrix Group spol.

Role MG spol. je v tomto případě hlavním investorem a garantem projektů. Máme ve vlastnictví již nemovitosti v Číně, kde provozujeme kancelářské budovy a zabýváme se výstavbou pod značkou Qunyi Investment. Na Český trh chceme v oblasti investic do komerčních nemovitostí vstoupit. Figurujeme, jako nový investor, který má za cíl vlastnit do roku 2040 150 kancelářských budov a 50 výrobních objektů v České Republice. MG má takové ambice.

Způsob integrace

Investice budou integrovány formou rozložení rizika. Tedy více budov a výrobních objektů. Na portfolio je zřízená nová divize. Matrix Group Property, která bude zastřešovat investice a reálné projekty. Určitě máme v jedné správce budov a objektů. Jsme tedy plně připraveni na další expanzi naší skupiny Matrix Group. Jistě jsme spíše konzervativnějším investorem, zajímají nás jen opravdu objekty s vysokým potenciálem výnosu.

Finanční řízení

Finanční stránka věci je nastavena tak, že 50% investujeme z našich zdrojů a dalších 50% investuje náš obchodní partner, který se zabývá investičními úvěry. Vyhledáváme kancelářské objekty od 50 000 000 Kč do 300 000 000 Kč. Když bude nabídka zajímavá a za větší objem prostředků, jsme schopni jednat. Finanční stránka věci je individuální, záleží na projektu.

O firmě

Jsme skupina zabývající se profesionálním poradenstvím v oblastech obchodu, managementu a software. Působíme na trhu od roku 2011 a získali jsme mnoho praktických dovedností, které praktikujeme jak na českém tak i na čínském složitém trhu. Poskytujeme kvalitní obchodní leadership a konzultujeme řídicí výkonnost vrcholového managementu. S námi můžete získat krok napřed, před konkurencí a to neotřelými metodami profesního rozvoje, jako takového.